



راهنمای تکمیل فرمهای ارزیابی کیفی امداد ایستگاه تقلیل فشار، شبکه تفضیه و توزیع گازرسانی به

مزرعه نمونه آستان قدس رضوی (توابع شهرستان مشهد)

باسلام،

احتراماً با عنایت به تهیه فهرست پیمانکاران مذکور و با توجه به ضرورت رعایت مصوبه شماره ۲۳۳۳۱/ت/۶۳۰۰۷ هـ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۹ هیأت محترم وزیران و دستورالعمل اجرایی مربوطه به شماره ۱۰۱/۱۰۱۶۵۶ مورخ ۸۲/۰۶/۱۶ و مصوبه شماره ۸۲۱۳۶/ت/۳۳۵۶۰ هـ مورخ ۸۵/۰۷/۱۶ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری، در چارچوب شرایط مندرج در کار برگ های پیوست حاوی معیارهای ارزیابی توان اجرای کار و جدول سنجش امتیازات و روش ارزیابی توان اجرای کار شامل ضریب وزنی و نحوه امتیازدهی هر یک از معیارهای ارزیابی و پرسشنامه مشخصات پیمانکار، خواهشمند است نسبت به ارسال اطلاعات تکمیلی زیر اقدام فرمائید:

۱- ارائه گواهی نامه صلاحیت از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری متناسب و مرتبط.

۲- ارائه صورتهای مالی حسابرسی شده (گزارش حسابرسی سال ۱۳۹۴، مهور به مهر حسابرس) توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی.

۳- ارائه سابقه اجرایی در رشته و زمینه کاری (ارائه قرارداد حد اقل ۲ کار مشابه و کار قابل مقایسه با موضوع پروژه).

۴- ارائه مستندات مثبت در ارتباط با مدیریت کارآمد شامل:

۴-۱- استقرار سیستم مدیریت کیفیت (ارائه گواهینامه ایزو)

۴-۲- نوع مدیریت (شرکتهای دولتی ۲، نیمه دولتی ۳، تعاونی ۴ و خصوصی ۵ امتیاز).

۴-۳- سالهای فعالیت در رشته کاری (به ازاء هر سال سابقه ۲ امتیاز).

تذکر: سالهای فعالیت بر اساس تاریخ اخذ اولین گواهینامه صلاحیت (رتبه) از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری محاسبه خواهد شد.

۴-۴- تعداد پرسنل متخصص و تجربیات کاری بر اساس جدول امتیازدهی پیوست (جدول A به همراه مستندات مربوطه).

۴-۵- دوره های آموزشی تخصصی.

۴-۶- ساختار تشکیلات (ارائه چارت سازمانی).

۴-۷- عضویت در انجمن های تخصصی.

۵- حسن سابقه در کارهای قبلی (تکمیل فرم ارزیابی کارفرمایان قبلی از سوابق کاری پیمانکار و مهیور کردن آن توسط کارفرمایان قبلی).

۶- قدرت مالی شامل اطلاعات مربوط به :

۶-۱- گردش مالی سه سال گذشته شرکت پیمانکاری با ارائه اظهارنامه مالیاتی سالهای یاد شده (برابر اصل شده).

۶-۲- تأیید اعتبار از سوی بانک مرکزی یا مؤسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ موضوع مناقصه ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال.

۷- نظام کیفی انجام کار شامل :

۷-۱- داشتن واحد کنترل پروژه .

۷-۲- داشتن واحد کنترل کیفیت .

۷-۳- داشتن واحد متره و برآورد .

۷-۴- داشتن واحد دفتر فنی .

۷-۵- داشتن واحد پشتیبانی .

۷-۶- داشتن واحد مالی .

۸- ارائه مستندات مثبت در خصوص بومی بودن پیمانکار. (محل ثبت شرکت بر اساس آگهی تأسیس یا اساسنامه)

۹- ارائه فهرست تجهیزات و ماشین آلات آماده بکار و یا در دسترس و وضعیت مالکیت آنها به تفکیک (ارائه مستندات مالکیت ماشین آلات بصورت برابر اصل شده ضروری میباشد).

تذکر: مالکیت ماشین آلات ۱۰۰٪ (صد درصد) امتیاز و اجاره نامه معتبر ماشین آلات ۵۰٪ (پنجاه درصد) امتیاز را به خود اختصاص می دهد.

۱۰- ارائه سابقه کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر داشتن تجربه همراه با مدرک تحصیلی . (ارائه آخرین لیست بیمه پرسنل شاغل)

۱۱- ارائه فرم خوداظهاری در مورد ظرفیت کاری پیمانکار.

۱۲- ارائه آخرین تغییرات احتمالی از زمان تشکیل پرونده در این مورد در ارتباط با سوابق کاری و دیگر موارد مرتبط با ارزیابی.

تذکر: کلیه متقاضیان می بایست مدارک خود را طبق شماره های فوق فصل بندی کرده ، فصول را از یکدیگر تفکیک نموده و از ارسال مدارک مازاد خودداری فرمایند.

جدول A: تعداد پرسنل متخصص و تجربیات کاری

میزان امتیاز	نوع تخصص
۱۰	مسئول پروژه با حداقل ۱۰ سال سابقه کار
۷	سرپرست کارگاه یک نفر با حداقل ۳ سال سابقه کار
۲	جوشکار مورد تایید ۲ نفر
۲	فیتزر ۲ نفر با حداقل ۳ سال سابقه
۲	مسئول HSE یک نفر با مدرک و ۳ سال سابقه
۲	برداشت کار حداقل ۳ سال سابقه کار
۲۵	جمع امتیاز

ضریب وزنی : ۲۰

سابقه اجرایی

امتیاز	شرح
۱۰۰	چهار کار قابل مقایسه و با مهم معادل یا بیشتر از موضوع مناقصه
۷۵	سه کار قابل مقایسه و با مهم معادل یا بیشتر از موضوع مناقصه
۵۰	دو کار قابل مقایسه و با مهم معادل یا بیشتر از موضوع مناقصه
۱۰۰	مد اکثر

ضریب وزنی : ۳۰

مدیریت کارآمد و سیستم مدیریتی مناسب برای هرکام

امتیاز	شرح
۲۰	استقرار سیستم مدیریت کیفیت
۵	نوع مدیریت
۲۰	سالهای فعالیت در رشته کاری
۲۵	تعداد پرسنل متخصص و تجربیات کاری
۱۰	دوره های آموزشی تخصصی
۱۵	سافتار تشکیلات
۵	عضویت در انجمنهای تخصصی
۱۰۰	جمع

مسئله سابقه در کارهای قبلی:

شرح	ضریب وزنی: ۱۰۰
کیفیت کار	۴۰
کفایت کارکنان کلری	۳۰
تمقق اهداف زمانی	۳۰
جمع	۱۰۰

قدرت مالی:

ضریب وزنی: ۳۰

الف- ارزیابی توان مالی پیمانکاران بر اساس اطلاعات مذاکرات پنج سال گذشته تعیین می شود

ب- مذاکرات امتیاز توان مالی در صورتی امراز می شود تصدیق (بیشتر یا معادل ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال باشد)

شرح	امتیاز
پنجاه برابر مالیات متوسط سالانه / هفتاد برابر بیمه تأمین اجتماعی	۱۰۰
سه برابر درآمد ناخالص سالانه مستند به صورت وضعیت قطعی یا موقت	۱۰۰
۵ برابر داراییهای ثابت، مستند به اظهار نامه مالیاتی یا گواهی بیمه داراییها یا دفاتر قانونی	۱۰۰
تأیید اعتبار از سوی بانک مرکزی یا موسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ موضوع مناقصه	۱۰۰
جمع	۱۰۰

ضریب وزنی : ۱۰	نظام کیفی انجام کار :
امتیاز	شرح
۱۵	داشتن واحد کنترل پروژه
۱۴	داشتن واحد مگره و برآورد
۱۵	داشتن واحد دفتر فنی
۱۴	داشتن واحد پشتیبانی
۱۲	داشتن واحد مالی
۱۵	ارایه برنامه زمانبندی پیشنهادی
۱۵	ارایه ساختار تشکیلات و مسئولیتها برای انجام کار
۱۰۰	جمع

ضریب وزنی : ۱۰	بومی بودن پیمانکار :
امتیاز	شرح
۱۰۰	بومی با کار مملی
۳۰	غیر بومی با کار مملی
۵	غیر بومی بدون کار مملی
۱۰۰	جمع

تجهيزات و ماشین آلات:

تاریخ واری: ۱۰

امتیاز	مد اقل تعداد صورد نیاز	نوع ماشین آلات
۶	۲	موتور جوش ۶۰۰
۸	۱	کامیون ۱۰ تن
۱۰	۱	بیل مکانیکی بلکو
۶	۱	کمپرسور هوا دیزلی
۸	۱	تریلر (کفی)
۱۴	۱	کاتر آسفالت
۸	۱	کمپرسور خاور
۸	اسری	دستگاه برش لوله در اندازه های مختلف
۱۰	۱	جرثقیل ۷ تن
۶	۱	تراکتور
۱۰	۱	لودر
۸	۱	بند ماشین
۱۴	۳	سواری
۱۴	۲	وانت نیسان با دو کابین یا مشابه
۱۰۰		جمع

توان فنی و برنامه ریزی : الف - کمات کارکنان کلیدی:

ضریب وزنی: ۱۰۰

امتیاز	شرح
۳۰	فوق لیسانس فنی بالای ۵ سال یا مدارک پایین تر و سابقه کار دو برابر -مداکتر ۱ نفر
۲۰	لیسانس فنی بالای ۵ سال یا مدارک پایین تر و سابقه کار دو برابر -مداکتر ۲ نفر
۲۰	فوق دیپلم فنی بالای ۵ سال یا مدارک پایین تر و سابقه کار دو برابر -مداکتر ۲ نفر
۲۰	نقشه بردار و نقشه خوان بالای ۱۳ سال یا مدارک پایین تر و سابقه کار دو برابر -مداکتر ۲ نفر
۱۰	مسئول HSE بالای ۱۳ سال یا مدارک پایین تر و سابقه کار دو برابر -مداکتر ۱ نفر
۱۰۰	جمع

تذکر: از مدارک مندرج در ردیفهای بالاتر بجای ردیفهای پایینتر میتوان استفاده کرد.

ب - توان برنامه ریزی و کنترل پروژه :

ضریب وزنی: ۱۰۰

امتیاز	شرح
۱۰۰	دو پروژه بدون تأخیر غیر مجاز
۵۰	یک پروژه بدون تأخیر غیر مجاز
۱۰۰	جمع

کارفرما: آستان قدس رضوی

فرم خلاصه ارزیابی و بررسی کارشناسی پیمانکارانی که به فراخوان پاسخ داده اند (امتیازات پیمانکاران)

ردیف	معیارهای ارجاع کار	نام پیمانکار	رتبه (۱)	رتبه (۲)	امتیاز هر معیار (بین صفر تا صد) = b_i	ردیفهای ۱ تا ۹ / ۶۵ <	ردیفهای ۴ و ۷ / ۴۰ <
1	سابقه اجرایی						
2	مدیریت کارآمد و سیستم مدیریتی مناسب برای هر کار						
3	حسن سابقه در کارهای قبلی						
4	قدرت مالی						
5	نظام کیفی انجام کار						
6	بومی بودن پیمانکار						
7	تجهیزات و ماشین آلات						
8	توان فنی و برنامه ریزی : الف - کفایت کارکنان کلیدی						
9	ب - توان برنامه ریزی و کنترل پروژه:						
امتیاز کل یا میانگین							

نام شرکت:

ارزیابی کارفرمایان قبلی از سوابق کاری پیمانکار (مشخصات سوابق ۵ سال گذشته بطور کامل درج گردد)

ردیف	شرح	پروژه ۱	پروژه ۲	پروژه ۳	پروژه ۴
1	موضوع پروژه				
2	شماره پیمان				
3	محل اجرای پروژه				
4	نام کارفرما				
5	شماره تلفن نماینده کارفرما				
6	مبلغ پیمان				
7	تاریخ شروع پیمان				
8	مدت پیمان به ماه				
9	درصد پیشرفت کار طبق صورت وضعیت				
10	تاریخ تحویل موقت یا قطعی				
11	مدت تأخیر غیر مجاز				
12	ارزیابی کیفیت کار				
13	کارفرما (نمره از ۱۰۰)				
14	کفایت کارکنان کلیدی				
	تحقق اهداف زمانی				
مهر و امضاء کارفرما					

تذکر: فرم مذکور بدون مهر و امضاء کارفرمایان قبلی فاقد اعتبار می باشد.

تاریخ:

فرم خوداظهاری اعلام کارهای در دست اجراء و ظرفیت آماده بکار

مطابق ماده ۱۸ آیین نامه ارجاع کار، جهت رعایت ظرفیتهای اجرایی، امضاء کننده زیر متعهد می گردد در تاریخ ۹۵ / / کارهای در دست اجراء و یا کارهایی که احداث ایستگاه تقطیل فشار، شبکه تغذیه و توزیع گازرسانی به مزرعه نمونه آستان قدس رضوی از توابع شهرستان مشهد " کارهای در دست اجراء و یا کارهایی که اخیراً برنده شده است، به شرح زیر بوده و با آگاهی از ظرفیتهای اجرایی پایه و رشته مربوطه از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز در دست اجراء ظرفیت آماده به کار لازم برای شرکت در مناقصه و عقد قرارداد پروژه مذکور را با مبلغ تعیین شده دارا میباشد.

"به میلیون ریال مبلغ "

ردیف	نام پروژه	رشته کار	نام دستگاه اجرایی طرف قرارداد	مبلغ قرارداد	مبلغ کارکرد قرارداد	ظرفیت پایه در رشته	مبلغ ظرفیت آماده

چنانچه معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری ظرفیت آماده بکار مذکور را تأیید ننماید، مسئولیت تأخیر در اجرای پروژه بعهده پیمانکار بوده است و مطابق با دستورالعمل رسیدگی به تخلفات ناشی از عدم رعایت ضوابط ارجاع کار با این شرکت رفتار میگردد.

تاریخ:

امضاء مجاز و تعهدآور

این برگ جزء لاینفک اسناد مناقصه بوده و باید ضمیمه برگ پیشنهاد قیمت، به پیمانکار تحویل گردد و پس از تکمیل شدن آن توسط پیمانکار پیشنهاد دهنده، در پاکت " الف " قبل از افتتاح پیشنهاد مورد بررسی قرار گرفته و به همراه اسناد و مدارک مورد نیاز به سازمان مدیریت و برنامه ریزی ارسال گردد.